



ÍNDICE

MEMORIA DESCRIPTIVA DE LA ACTIVIDAD

1. INTRODUCCIÓN
2. JUSTIFICACIÓN DE LA ACTUACIÓN
3. OBJETIVOS
4. METODOLOGÍA
5. ACCIONES
6. CRITERIOS DE VALORACIÓN
7. MAPAS TOPOGRÁFICOS DE LOS ITINERARIOS

MEMORIA DESCRIPTIVA DE LA INVERSIÓN

CALENDARIO, PROGRAMA Y FECHA DE REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES

MEMORIA DESCRIPTIVA DE LA ACTIVIDAD

1. INTRODUCCIÓN

El proyecto que se pretende desarrollar plantea la **rehabilitación ambiental del camino del Tejar, el camino de la Loma de Jun y el camino Viejo de Granada**, para destinarlos a la práctica del cicloturismo y del senderismo.

La actuación en el **camino Viejo de Granada** permitirá la puesta en valor de este sendero como medio de movilidad intermunicipal al conectar con el futuro carril bici que unirá Jun con la zona norte de Granada. Esta conexión permitirá la atracción de habitantes y visitantes al municipio de Jun, y una comunicación más fluida con la zona norte de Granada mediante un sistema de movilidad no motorizado y no contaminante.

Por otra parte, los **caminos del Tejar y de la Loma de Jun**, se ubican en zonas muy frecuentadas por los habitantes del municipio para la práctica del senderismo, y son zona de celebración de festividades populares. Estos itinerarios continúan hasta Alfacar a través de caminos rurales de fácil tránsito, uniendo así directamente Jun con Alfacar.

El término municipal de Jun se encuentra incluido dentro del conjunto territorial que configura la Depresión de Granada. Recorrida por el río Genil desde su salida de Sierra Nevada hasta llegar a Loja. La Depresión de Granada, forma una clara unidad física dentro del surco Intrabético. De forma ovalada, aparece envuelta por partes por una serie de cadenas montañosas de mayor o menor entidad. Al norte, el límite lo marcan una serie de sierras subbéticas calizas de mediana altura: Parapanda, Colomera y Harana. Al Este, las béticas y subbéticas llegan a unirse con las sierras comentadas, formándose todo el reborde oriental de la depresión. Al Sur, se encuentran las unidades béticas. Al

Sudeste, la Meseta de las Albuñuelas, actúa de línea divisoria junto a las sierras de Almirajara, Tejeda y Alhama, entre el interior y la costa. Por el Oeste, se cierra la Depresión con Sierra Gorda, abriéndose paso el Genil por los Infiernos de Loja.

La superficie total del municipio es de 3,40 km², el término municipal de Jun, se encuentra limitado al Oeste por el término de Pulianas, al Norte por el de Alfacar, al Este por Viznar y al Sur por Granada.

2. JUSTIFICACIÓN DE LA ACTUACIÓN

El Ayuntamiento de Jun está comprometido con el desarrollo de actividades turísticas y deportivas enfocadas al disfrute de las zonas verdes del término municipal, este tipo de actividades se desarrollan de forma que contribuyen a la protección del medio ambiente y al mantenimiento de la calidad de vida de los ciudadanos.

El municipio de Jun se encuentra enclavado en una zona estratégica que supone la transición entre la vega y la sierra, sirviendo de puerta natural de la zona protegida del Parque Natural de la Sierra de Huetor, mas concretamente a la zona de la Alfaguara de gran interés no solo natural sino también lúdico recreativo, turístico e histórico.

3. OBJETIVOS

La observación de la situación actual del municipio nos lleva a definir los siguientes objetivos y acciones en este proyecto:

Objetivos Generales:

- Facilitar la movilidad en el municipio de Jun a través del fomento de un medio de transporte alternativo y no contaminante como es la bicicleta.
- **Diversificar las actividades turísticas generadoras de renta**, complementándolas con actuaciones en el patrimonio ambiental y cultural a través de la revalorización de sus recursos.

Objetivos Específicos:

- Posibilitar el desplazamiento por los tres caminos naturales para la práctica del cicloturismo y del senderismo, ofreciendo así una alternativa de ocio a los habitantes y visitantes de Jun.
- Conectar Jun con la zona norte de Granada, y particularmente con la Facultad de Ciencias de la Actividad Física y del Deporte de la Universidad de Granada, a través del camino Viejo de Granada y el futuro carril bici.
- **Regenerar los espacios vegetales degradados a través de intervenciones que mejoren la calidad ambiental de los itinerarios previstos.**
- Adoptar materiales y elementos que proporcionen una **alta integración con el entorno**, en la ejecución del acondicionamiento.
- **Fomentar el desarrollo de empresas dedicadas a actividades deportivas** en el municipio aprovechando la variedad de áreas recreativas en el mismo y a su cercanía a la Facultad de Deporte.

4. METODOLOGÍA

1. Trabajo de campo, visita de los caminos rurales proyectados para acondicionarlos como senderos ciclables, se verifica el buen estado y el uso de los mismos.
2. Análisis de la información recopilada.
3. Realización de mediciones en el terreno y elaboración de mapas topográficos de los itinerarios y planos de sección, corte transversal y alzada.
4. Desarrollo del anteproyecto de obra para el acondicionamiento de los caminos.

5. ACCIONES

1. Ejecución de la obra:

- Saneamiento del firme, baches y zonas contaminadas. Refuerzo con una capa de zahorra artificial y con firme blando. Se dotará a la superficie terminada de un bombeo transversal para la evacuación de las aguas superficiales.
- Perfilado de las cunetas y estabilización de taludes.

2. Implantación de señales turísticas.

3. Inclusión en la red EuroVelo: red europea de vías ciclistas.

EuroVelo, la red europea de vías ciclistas, es un proyecto de la Federación de Ciclistas Europeos que consiste en la realización de 12 rutas de larga distancia a lo largo de todo el continente europeo.

Gracias a las rutas EuroVelo se pueden realizar viajes cicloturistas por los más bellos parajes de Europa. Las rutas EuroVelo se basan en rutas ya existentes o pendientes de planificación por los gobiernos regionales y estatales.

DATOS TÉCNICOS - ITINERARIO 1

- LOCALIZACIÓN: Muy próximo a la zona norte de la capital granadina.
- LONGITUD APROXIMADA: 685 m
- ÉPOCA MÁS APROPIADA: Cualquiera.
- DIFICULTAD: Ninguna.

El primer itinerario parte de la plaza de la Iglesia en dirección hacia el camino del Tejar, en la parte alta del pueblo.

El camino transcurre paralelo al cauce del río Juncaril, entre vegetación diversa. Continuamos el camino dejando a mano izquierda el puente de los Ocho Ojos, esta construcción estaba destinada al trasvase de aguas para regadío salvando el desnivel del río Juncaril. Se encuentra enclavado en un paraje natural de gran belleza accesible desde el núcleo urbano a través del camino del Tejar (o camino de los Rojos), por ser la salida de huida hacia el frente del Peñón de la Mata en la Guerra Civil española.

El camino continúa en el límite del término municipal hacia Alfacar, y al llegar a una bifurcación gira prosiguiendo el sendero hasta Pulianas.

DATOS TÉCNICOS - ITINERARIO 2

- LOCALIZACIÓN: Muy próximo a la zona norte de la capital granadina.
- LONGITUD APROXIMADA: 135 m
- ÉPOCA MÁS APROPIADA: Cualquiera.

- DIFICULTAD: Ninguna.

El siguiente camino parte del depósito de agua del Cerro del Chifle

DATOS TÉCNICOS - ITINERARIO 3

- LOCALIZACIÓN: Muy próximo a la zona norte de la capital granadina.
- LONGITUD APROXIMADA: 465 m
- ÉPOCA MÁS APROPIADA: Cualquiera.
- DIFICULTAD: Ninguna.

El último sendero corresponde al camino Viejo de Granada que se ubica en la zona de llano llamada Los Morquiles, que es punto de partida para el desarrollo de actividades de esparcimiento y también de actividades culturales en el cercano Pabellón de las Artes, utilizado como sala de exposiciones y taller de artistas.

MEMORIA DESCRIPTIVA DE LA INVERSIÓN

PRESUPUESTO DESGLOSADO ITINERARIO 1 (685 m)

| U.D. | CONCEPTO | MEDICIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------------------------|--|----------|--------|------------------|
| m ² | Saneamiento de baches y zonas contaminadas, carga y transporte de material a vertedero, con una profundidad media de 50 cm | 3219,50 | 7,60 | 24468,20€ |
| m ² | Escarificado de la traza con moto niveladora, de 20 cm de profundidad | 3219,50 | 0,80 | 2575,60€ |
| m ³ | Base granular compuesta por zahorra artificial extendida, humectada y compactada, transporte a obra y reperfilado, de 35 cm de profundidad | 643,90 | 16,80 | 10817,52€ |
| m | Perfilado de cunetas | 1370 | 0,62 | 849,40€ |
| m ² | Estabilización de taludes | 1027,50 | 1,74 | 1787,85€ |
| P.A. | Varios | | | 6074,78€ |
| TOTAL | | | | 46573,35€ |
| 15% GG+BI | | | | 6986€ |
| TOTAL PEM | | | | 53559,35€ |
| 16% IVA | | | | 7451,74€ |
| TOTAL PE CON IVA | | | | 61011,09€ |
| COSTE APROXIMADO POR KM EN PEM | | | | |

PLAZO PREVISTO EJECUCIÓN ITINERARIO 1

| UNIDAD | CONCEPTO | MEDICIÓN | PLAZO |
|--------|----------|----------|-------|
| | | N | |

| | | | |
|----------------|--|---------|----------------|
| m ² | Saneamiento de baches y zonas contaminadas, carga y transporte de material a vertedero, con una profundidad media de 50 cm | 3219,50 | 10 días |
| m ² | Escarificado de la traza con moto niveladora, de 20 cm de profundidad | 3219,50 | 7 días |
| m ³ | Base granular compuesta por zahorra artificial extendida, humectada y compactada, transporte a obra y reperfilado, de 35 cm de profundidad | 643,90 | 15 días |
| m | Perfilado de cunetas | 1370 | 7 días |
| m ² | Estabilización de taludes | 1027,50 | 10 días |
| TOTAL | | | 49 días |

| U.D. | CONCEPTO | MEDICIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|------|----------|----------|--------|---------|
| U.d. | Señal | 1 | | |

PRESUPUESTO DESGLOSADO ITINERARIO 2 (135 m)

| U.D. | CONCEPTO | MEDICIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|--|----------|--------|----------|
| m ² | Saneamiento de baches y zonas contaminadas, carga y transporte de material a vertedero, con una profundidad media de 50 cm | 634,50 | 7,60 | 4822,20€ |
| m ² | Escarificado de la traza con moto niveladora, de 20 cm de profundidad | 634,50 | 0,80 | 507,60€ |
| m ³ | Base granular compuesta por zahorra artificial extendida, humectada y compactada, transporte a obra y | 158,62 | 16,80 | 2664,82€ |

| | | | |
|---|----------------------|-----|------------------|
| reperfilado, de 35 cm de profundidad | | | |
| m | Perfilado de cunetas | 316 | 0,62 195,92€ |
| P.A. | Varios | | 1228,58€ |
| TOTAL | | | 9419,12€ |
| 15% GG+BI | | | 1412,87 |
| TOTAL PEM | | | 10831,99€ |
| 16% IVA | | | 1507,06€ |
| TOTAL PE CON IVA | | | 12339,05€ |
| COSTE APROXIMADO POR KM EN PEM | | | |

PLAZO PREVISTO EJECUCIÓN ITINERARIO 2

| UNIDAD | CONCEPTO | MEDICIÓN | PLAZO |
|----------------|--|----------|----------------|
| m ² | Saneamiento de baches y zonas contaminadas, carga y transporte de material a vertedero, con una profundidad media de 50 cm | 3219,50 | 10 días |
| m ² | Escarificado de la traza con moto niveladora, de 20 cm de profundidad | 3219,50 | 7 días |
| m ³ | Base granular compuesta por zahorra artificial extendida, humectada y compactada, transporte a obra y reperfilado, de 35 cm de profundidad | 643,90 | 15 días |
| m | Perfilado de cunetas | 1370 | 7 días |
| TOTAL | | | 39 días |

PRESUPUESTO DESGLOSADO ITINERARIO 3 (485 m)

| U.D. | CONCEPTO | MEDICIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|--|----------|---------------------------------------|------------------|
| m ² | Saneamiento de baches y zonas contaminadas, carga y transporte de material a vertedero, con una profundidad media de 50 cm | 2185,50 | 7,60 | 16609,80€ |
| m ² | Escarificado de la traza con moto niveladora, de 20 cm de profundidad | 2185,50 | 0,80 | 1748,40€ |
| m ³ | Base granular compuesta por zahorra artificial extendida, humectada y compactada, transporte a obra y reperfilado, de 35 cm de profundidad | 546,37 | 16,80 | 9179,02€ |
| m | Perfilado de cunetas | 930 | 0,62 | 576,60€ |
| P.A. | Varios | | | |
| | | | TOTAL | 32330,89€ |
| | | | 15% GG+BI | 4849,63€ |
| | | | TOTAL PEM | 37180,52€ |
| | | | 16% IVA | 5172,94€ |
| | | | TOTAL PE CON IVA | 42353,46€ |
| | | | COSTE APROXIMADO POR KM EN PEM | |

PLAZO PREVISTO EJECUCIÓN ITINERARIO 3

| UNIDAD | CONCEPTO | MEDICIÓN | PLAZO |
|----------------|--|----------|--------|
| m ² | Saneamiento de baches y zonas contaminadas, carga y transporte de material a vertedero, con una profundidad media de 50 cm | 2185,50 | 7 días |
| m ² | Escarificado de la traza con moto | 2185,50 | 3 días |

| | | | |
|----------------|--|--------|----------------|
| | niveladora, de 20 cm de profundidad | | |
| m ³ | Base granular compuesta por zahorra artificial extendida, humectada y compactada, transporte a obra y reperfilado, de 35 cm de profundidad | 546,37 | 7 días |
| m | Perfilado de cunetas | 930 | 5 días |
| TOTAL | | | 22 días |

CALENDARIO DE REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES

La estimación a realizar se refiere a la sucesión secuencial de las acciones. No obstante, en la práctica, el plazo total de ejecución podrá reducirse sustancialmente en la medida en que se solapen en el tiempo las diversas actuaciones que componen el proyecto.